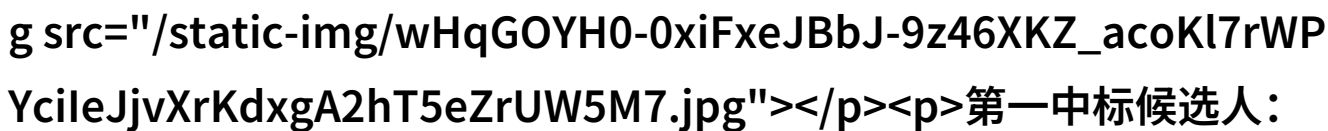


73亿惠州大亚湾第一水质净化厂三期大亚湾

3月13日，惠州大亚湾第一水质净化厂三期、大亚湾环境水务集团第二水质净化厂三期工程特许经营项目中标候选人公示。

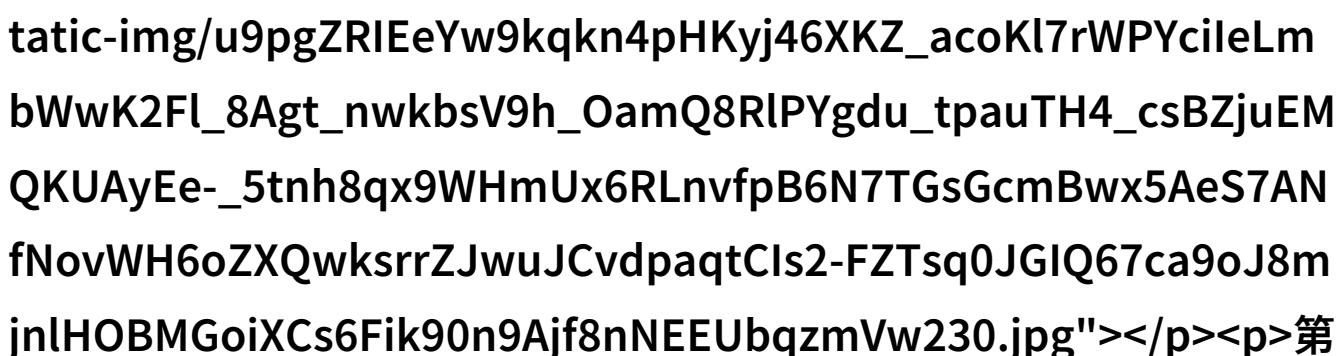
第一中标候选人：

惠州大亚湾碧清排水有限公司

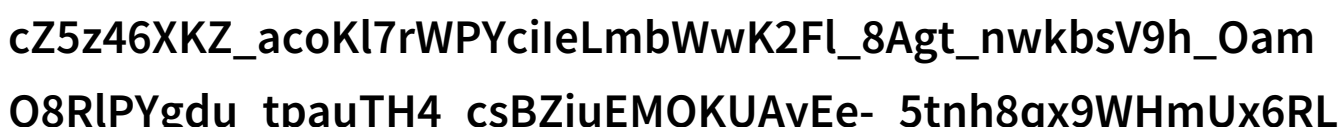
投标报价：惠州大亚湾第一水质净化厂三期工程污水处理服务费基本单价2.74 元/m³；大亚湾环境水务集团第二水质净化厂三期工程污水处理服务费基本单价3.01元/m³。

第二中标候选人：惠州大亚湾城市开发建设投资集团有限公司

投标报价：惠州大亚湾第一水质净化厂三期工程污水处理服务费基本单价2.69元/m³；大亚湾环境水务集团第二水质净化厂三期工程污水处理服务费基本单价2.95元/m³。

第三中标候选人：惠州科创软件园发展有限公司

投标报价：惠州大亚湾第一水质净化厂三期工程污水处理服务费基本单价2.63元/m³；大亚湾环境水务集团第二水质净化厂三期工程污水处理服务费基本单价2.89元/m³。



nvfpB6N7TGsGcmBwx5AeS7ANfNovWH6oZXQwksrrZJwuJCvdp
aqtCls2-FZTsQ0JGIQ67ca9oJ8mjnlHOBMGoiXCs6Fik90n9Ajf8nN
EEUbqzmVw230.jpg"></p><p>项目采购人为惠州大亚湾经济技术开

发区管理委员会城乡建设和综合执法局，特许经营期限为30年，运营期
为30年。</p><p>本次特许经营采用TOT模式，即实施机构通过招标将
存量资产项目经营权有偿转让给中标社会资本方，在约定的合作期限内
负责运营维护。中标方通过运营收取污水处理费回收投资及收益，合同
期满后资产及其使用权无偿移交给政府。</p><p></p><p>（1）

惠州大亚湾第一水质净化厂三期</p><p>第一水质净化厂三期工程总处
理规模8万m³/d。项目总征地约3.7ha（其中：代征用地0.31ha、污水
处理厂扩建建设面积2.44ha、基坑内面积17146m²、主体框架内面积3
3293m²）。项目建设内容包括：粗格栅及提升泵房、细格栅及曝气沉
砂池、膜格栅、MBR生化池、MBR膜池、紫外消毒渠、接触消毒池、
巴氏计量槽、排水泵井、加药间、鼓风机房、污泥浓缩池等。</p><p>

（2）大亚湾环境水务集团第二水质净化厂三期工程</p><p>第二水质
净化厂三期工程总处理规模5万m³/d。规划用地面积8.75ha，其中三
期工程用地1.41ha（构筑物用地面积0.84ha）。项目建设内容包括：
改良一体化MBR系统、污泥调理池、储泥池、紫外线消毒渠、膜格栅及
配水井、污泥脱水间等。</p><p>本次招标的项目均已建成投产。根据
广东惠正资产评估与房地产土地估价有限公司提供的《惠州大亚湾第一
水质净化厂三期、第二水质净化厂三期资产评估报告》（惠正资评报字
[2023]第ZP06033号），经过一系列评定估算过程及分析汇总，采用成
本法评估，大亚湾第一水质净化厂三期、第二水质净化厂三期工程费用
在评估基准日（2023年05月31日）的评估值为人民币柒亿叁仟壹佰陆

拾柒万元整（¥ 731,670,000.000元）。</p><p>下载本文pdf文件</p>